

UZAICINĀJUMS

piedalīties SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" tirgus izpētē par kvalificēta jumīķa pakalpojumiem Nr. TNS 2021/TI-4

Tirgus izpētes noteikumi

1. Informācija par pasūtītāju:

- 1.1. Nosaukums: SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS".
- 1.2. Reģistrācijas Nr. 41203035896.
- 1.3. Juridiskā adrese: Ezeru laukums 2, Talsi, Talsu nov., LV-3201.
- 1.4. Kontaktpersona: SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" būvinženieris Lauris Vecbērzs, tālr.: +371 28344889, e-pasts: info@talsunamsaimnieks.lv.

2. Tirgus izpētes priekšmets, līguma izpildes noteikumi, vieta un laiks:

- 2.1. Tirgus izpētes priekšmets: "Kvalificēta jumīķa Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles Brīvības ielā 29, Talsos, Talsu novadā, jumta seguma remontdarbu (turpmāk arī – Objekts) uzraudzība (turpmāk arī – Pakalpojumi) saskaņā ar tirgus izpētes noteikumiem, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošās tiesību normas. Paredzēts veikt Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles jumta remonta darbus saskaņā ar sagatavoto Tehniskās apsekošanas aktu (3.pielik.)
- 2.2. Iepirkuma nomenklatūra (CPV kods): galvenais priekšmets 71520000-9 Celtniecības uzraudzības pakalpojumi.
- 2.3. Talsu valsts ģimnāzijas sporta zāles jumta remontdarbus veiks iepirkuma procedūras "Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles Brīvības ielā 29, Talsos, Talsu novadā, jumta seguma remontdarbi" (iepirkuma identifikācijas Nr. TNS 2020/10) uzvarētājs. Ar iepirkuma procedūras dokumentiem var iepazīties <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/46760>.
- 2.4. Ar Tirgus izpētes uzvarētāju Pasūtītājs slēdz līgumu par Pakalpojumu sniegšanu.
- 2.5. Līguma izpildes termiņš: no 2021.gada 1.aprīļa līdz 2021.gada 1.jūnijam.
- 2.6. Pretendenta kvalifikācija – Latvijas amatniecības kameras izsniegts amata meistara/eksperta diploms/sertifikāts, kas apliecina ka Pretendents var veikt kvalificētus jumīķa pakalpojumus. Diploma/sertifikāta kopiju pievienot piedāvājumam.
- 2.7. Jumta seguma remontdarbu uzraudzības laikā Pretendentam jāveic šādi pienākumi:
 - 2.7.1. Jāapseko būvobjekts vienu reizi nedēļā (vairākkārtēja ierašanās objektā vienas dienas laikā tiek uzskatīta par vienu apsekošanas reizi). Apsekošanas reizes saskaņojot ar remontdarbu veicēju, pasūtītāju, un būvuzraugu, lai Pretendents būtu klātesošs pie nozīmīgākajiem konstrukciju (vai izmantoto būvizstrādājumu) atsegšanas darbiem.
 - 2.7.2. Piedalīties būvuzrauga organizētajās būvsapulcēs (reizi nedēļā, iespējams apvienot ar būvobjekta apsekojumu).
 - 2.7.3. Veikt izpildedokumentācijas un slēpto darbu aktu pārbaudes.
 - 2.7.4. Veikt veikto remontdarbu (būves) pieņemšanu ekspluatācijā.
- 2.8. Līguma izpildes vieta: Brīvības ielā 29, Talsos, Talsu nov..

3. Piedāvājuma iesniegšanas kārtība un termiņš

- 3.1. Piedāvājumu lūdzam iesniegt **līdz 2021.gada 8.martam**, nosūtot elektroniski uz e-pasta adresi info@talsunamsaimnieks.lv. Pasūtītājam ir tiesības neizskatīt piedāvājumu, kas iesniegts pēc minētā termiņa.

4. Piedāvājuma noformējums

- 4.1. Piedāvājuma dokumentiem jābūt latviešu valodā. Ārvalstu institūciju izdotie apliecinājumu dokumenti drīkst būt svešvalodā ar pievienotu tulkojumu latviešu valodā, kas apliecināts saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

4.2. Piedāvājums jāparaksta personai, kura likumiski pārstāv ieinteresēto piegādātāju, vai arī ir pilnvarota pārstāvēt ieinteresēto piegādātāju šajā tirgus izpētē. (Pilnvara pievienojama piedāvājumam.)

4.3. Visām izmaksām, kas saistītas ar tirgus izpēti priekšmetu un kuras ir nepieciešamas līguma izpildei pilnā apmērā un atbilstošā kvalitātē saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, jābūt iekļautām pretendenta piedāvātajā līgumcēnā. Papildus izmaksas, kas nav iekļautas un norādītas pretendenta piedāvājumā, netiks ņemtas vērā, noslēdzot iepirkuma līgumu.

5. Iesniedzamie dokumenti

5.1. Pretendentam jāiesniedz pasūtītājam šādi dokumenti:

5.1.1. Piedāvājuma vēstule un informācija par pretendentu, kas sagatavota atbilstoši noteikumiem pievienotajai formai (1.pielikums);

5.1.2. Par katru tirgus izpēti noteikumos prasīto speciālistu pēc 2.pielikumā esošā parauga jā sagatavo Pretendenta speciālistu pieredzes apraksts (CV) un apliecinājums.

5.1.3. Kvalifikāciju apliecinājoši dokumenti (diplomi, sertifikāti u.c.)

6. Pretendentu kvalifikācijas prasības

6.1. Pretendenta saimnieciskā un/vai profesionālā darbība ir reģistrēta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pretendents un tā speciālisti profesionālās darbības veikšanai ir saņēmuši visas nepieciešamās atļaujas, sertifikātus, licences. Pretendenta speciālistu izglītība, pieredze un profesionālā kvalifikācija atbilst tirgus izpēti noteikumu un normatīvo aktu prasībām.

6.2. Pretendents spēj nodrošināt Iepirkuma līguma izpildei nepieciešamos un tirgus izpēti noteikumiem atbilstošas profesionālās kvalifikācijas un pieredzes speciālistus.

6.3. Pretendentam jāspēj nodrošināt jumīķis/i, kas atbilst šādām prasībām:

6.3.1. jābūt no remontdarbu veicēja neatkarīgam speciālistam (jumīķim), nevar būt persona, kura ir darba attiecībās ar būvkomersantu, kas veic remontdarbus uzraugāmajam objektam;

6.3.2. ir spēkā esošs, normatīvajiem aktiem atbilstošs diploms (sertifikāts);

6.3.3. iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2016.-2020. un 2021.gads līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir veicis uzraudzību vismaz 2 (divos) objektos, kur tika veikti jaunas būvniecības, pārbūves (rekonstrukcijas) vai atjaunošanas darbi, un no kuriem vismaz 1 (viens) objekts ir ar jumta platību vismaz 500 m².

7. Piedāvājumu vērtēšana, uzvarētāja noteikšana un rezultātu paziņošana:

7.1. Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts, ja Pretendents neatbilst šajos noteikumos noteiktajām kvalifikācijas prasībām, vai piedāvājums pārsniedz Pasūtītāja finansiālās iespējas, vai Pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību minētajām prasībām, vai nav sniedzis prasīto informāciju.

7.2. Par Tirgus izpēti uzvarētāju tiek atzīts piedāvājums, kas atbilst piedāvājuma izvēles kritērijiem.

7.3. Piedāvājuma izvēles kritērijs: **zemākā cena**.

7.4. Pasūtītājs pieņemto lēmumu paziņos visiem Pretendentiem ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas.

8. Noteikumu pielikumi:

1.pielikums – Pretendenta piedāvājuma vēstules forma;

2.pielikums – Pretendenta speciālistu pieredzes apraksta (CV) un apliecinājuma forma.

3.pielikuma – Talsu Valsts ģimnāzijas jumta Tehniskais apsekojums.

SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" būvinženieris

Lauris Vecbērzs

PIEDĀVĀJUMA VĒSTULE

/forma/

Pasūtītājs	SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS", reģistrācijas Nr. 41203035896, Ezeru laukums 2, Talsi, Talsu nov., LV-3201
Tirgus izpēte	Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles Brīvības ielā 29, Talsos, Talsu novadā, jumta seguma remontdarbu uzraudzība (jumiņa pakalpojums), id. Nr. TNS 2021/TI-4

IESNIEDZA

1.	Pretendenta nosaukums/ vārds, uzvārds	
2.	Reģistrācijas numurs/ personas kods	
3.	Juridiskā adrese	
4.	Faktiskā adrese	
5.	Tālrunis	
6.	E-pasts	
7.	Kontaktpersona (amats, vārds uzvārds)	
8.	Īss darbības apraksts	
9.	Būvkomersanta reģistrācijas numurs (ja attiecināms)	

Apliecinām, ka esam iepazinušies ar tirgus izpētes noteikumiem un visiem pielikumiem. Mums ir pilnībā saprotami tirgus izpētes noteikumi un prasības. Visa dokumentācija, kas iesniegta kopā ar šo piedāvājumu, ir patiesa un var tikt pārbaudīta attiecīgajās institūcijās un pie uzņēmuma klientiem.

Mēs piedāvājam veikt būvdarbu būvuzraudzību atbilstoši tirgus izpētes noteikumiem par summu:

Līgumcena bez PVN, EUR*	_____ (skaitļos un vārdos)
Pievienotās vērtības nodoklis 21%, EUR	_____ (skaitļos un vārdos)
SUMMA KOPĀ, EUR	_____ (skaitļos un vārdos)

* cena, kas tiek vērtēta.

Mēs apliecinām, ka piedāvātajā līgumcena ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar iepirkuma priekšmetu; visi valsts un pašvaldību noteiktie nodokļi un nodevas, citas izmaksas, kas ir saistošas pretendentam.

Mūsu piedāvājums ir spēkā **90 (deviņdesmit) dienas** no datuma, kas ir noteikts kā piedāvājuma iesniegšanas termiņš. Šajā termiņā mūsu piedāvājums ir mums saistošs un var tikt pieņemts jebkurā laikā pirms šī termiņa izbeigšanās.

Mēs saprotam, ka Jums nav pienākums pieņemt kādu no piedāvājumiem, kuru Jūs saņemsiet.

[datums:] _____

[pretendenta pārstāvētiesīgās personas paraksts:] _____

[pretendenta pārstāvētiesīgās personas amats, vārds un uzvārds:] _____

**PRETENDENTA SPECIĀLISTA PIEREDZES APRAKSTS (CV)
UN APLIECINĀJUMS**
/forma/

Tirgus izpēte Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles Brīvības ielā 29, Talsos, Talsu novadā, jumta seguma remontdarbu uzraudzība (jumiņa pakalpojums)

Identifikācijas Nr.: TNS 2021/TI-4

Norādīt speciālista pozīciju (amatu) iepirkuma līguma izpildē: _____

1. Vārds, uzvārds:

2. Pretendenta nosaukums:

3. Profesionālās darbības atbilstības sertifikāti/apliecības/diplomi (jānorāda tikai tie profesionālās darbības atbilstības sertifikāti/apliecības/diplomi, kuri apliecina noteikumos prasīto speciālista profesionālo kvalifikāciju):

Profesionālās darbības joma	Dokumenta izdevējs	Dokumenta nosaukums un Nr.	Dokumenta derīguma termiņš

4. Profesionālā pieredze (jānorāda tikai tā pieredze, kas apliecina noteikumos prasīto speciālista pieredzi):

Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, kontaktpersona un tālruna numurs	Projekta/objekta nosaukums un īss raksturojums	Veiktie pienākumi projektā/objektā	Darba devējs	Projekta/objekta izpildes termiņi (no/līdz)

5. Speciālista apliecinājums:

Es apliecinu, ka iepriekš minētais pareizi atspoguļo manu pieredzi un kvalifikāciju. Ar šo es apņemos laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas līdz pilnīgai saistību izpildei veikt **jumiņa** pienākumus šīs tirgus izpētes iepirkuma līguma ietvaros, ja tirgus izpētes rezultātā Pretendentam tiks piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un līgums tiks noslēgts. Šī apņemšanās nav atsauicama, izņemot, ja iestājas ārkārtas apstākļi, kurus nav iespējams iepriekš paredzēt.

6. Piekrītu manu personas datu izmantošanai pretendenta piedāvājuma izvērtēšanai tirgus izpētē, iepirkuma līguma noslēgšanai un līguma izpildei.

Speciālista paraksts, vārds, uzvārds

[datums:] _____

[pretendenta pārstāvēttiesīgās personas paraksts:] _____

[pretendenta pārstāvēttiesīgās personas amats, vārds un uzvārds:] _____